



## 殷杰

分所合伙人 纪律主任

办公机构 乌鲁木齐

联系电话 13579877133

工作邮箱 yinjie@deheheng.com

工作语言 中文

业务领域 行政法业务中心

## 学习与培训

2000年至2003年，就读西北政法学院，学习法学本科、取得学士学位。

2008年11月取得建筑工程工程师专业技术中级资格证书。

2012年取得高级人力资源管理师资格证书。

## 代表案例

2012年—2013年参与德汇集团公司与中华联合保险公司代位权追偿之诉一审、二审及再审复杂案件的讨论分析及诉讼程序。

2013年—2016年期间，参与德汇集团公司、新疆火车头房地产开发有限公司、德汇商业管理公司自开发至招商运营管理期间出现的建设工程开发、房产销售、商业租赁及委托运营法律纠纷的诉讼及非诉案件的处理。

2018年9月—2024年8月期间，分别在新疆新天律师事务所、上海市锦天城（乌鲁木齐）律师事务所任专职律师。

2020年—2023年期间参与代理了新疆华域万都房地产公司在前期开发时，公司投资开发过程中产生的民间借贷合同纠纷、合作合资开发合同纠纷引起的一、二审及申请再审、发回重审、指令再审等重大疑难复杂案件的诉讼程序。

2020年—2023年期间参与代理了顾问单位新疆瑞商房地产开发有限公司与购房者之要求解除《商品房买卖合同》纠纷案件8起，取得了法院依法驳回原告（购房者）要求解除买卖合同的诉讼请求。

2021年—2024年期间参与代理了多起民间借贷案件的一、二审诉讼案件，取得了还本付息的胜诉判决。

2022年—2023年期间参与代理了原告新疆富力包装有限公司与购买方之间买卖合同纠纷案件16起，并取得了法院支持全部诉讼请求的判决。

2023年—2024年期间参与代理了顾问单位乌鲁木齐瑞商瑞新运营有限公司与瑞安大厦商业经营者之间《商铺租赁合同》、《委托运营合同》纠纷案件40起，通过和解、调解及判决等方式进行普法宣传，在疫情、电子商务并存的情况下，实体商业运营期间做到了平衡和兼顾投资户、经营户、运营方各方利益的处理结果。

2023年—2024年期间代理了新疆珠江厂执行异议之诉一、二审诉讼程序，取得了排除乌鲁木齐市中级人民法院强制执行的胜诉判决。

2023年—2024年期间代理了中建西部建设股份有限公司与新疆万盛达物业服务有限公司物权保护纠纷案一审、二审及再审程序，最终胜诉，将中建西部建设股份有限公司享有所有权的五屋房产收回。