谢芳

高级联席合伙人

办公机构 北京

联系电话 13501017005

工作邮箱 xiefang@deheng.com

工作语言

业务领域 建设工程与房地产业务中心

执业经历

北京德和衡律师事务所 高级联席合伙人 （2018年至今）
北京市安理律师事务所 合伙人律师 （2017年-2018年）
北京大爱律师事务所 主任律师 （2010年-2016年）
北京市卓智律师事务所 创始合伙人 （2008年-2010年）
北京市中剑律师事务所 律师 （2005年-2008年）
北京市华烨律师事务所 实习律师 （2004年-2005年）

社会职务

北京市律师协会第十一届建设工程委员会 副秘书长
北京多元调解发展促进会（京标价协委员会） 调解员

北京市建设工程招标投标和造价管理协会　　专家

淄博仲裁委员会

仲裁员

包头仲裁委员会

仲裁员

贵州仲裁委员会

仲裁员

代表案例

诉讼与仲裁典型案例：

1. 中铁十九局某某有限公司诉新疆哈密和翔某某有限公司**建设工程施工合同**纠纷案，涉案标的约1.2亿元；

2.

中联润世（北京）资产某某有限公司与北京建工某某有限公司**建设工程施工合同**纠纷案，涉案标的约9800万元；

3.

中铁十六

局某某有限公司与

镇远文化旅游产业某某有限公司、镇

远县人民政府、中金闽能某某有限公司**建设工程施工合同**纠纷，涉案标的约7000万元；

4. 尹某与某房地产开发有限公司　**建设工程施工合同纠纷**，涉案标的约2400万元；

5. 中交北方某某有限公司诉中交一公局某某公司**建设工程施工合同**纠纷仲裁案，涉案标的约2270万元；

6. 华能山西某某发电有限责任公司与中国二冶集团某某公司　**施工合同**纠纷仲裁案，涉案标的约1000万元；

7. 湖北东方某某工程有限公司与湖北某某房地产开发有限公司**建设工程施工合同**纠纷案，涉案标的5500万；

8. 中科软科技某某有限公司与北京嘀嘀无限某某有限公司　**建设工程施工合同**纠纷案标的约800万元；

9. 九辰某某有限公司与北京和平某某工程有限公司**建设工程施工合同**纠纷案，涉案标的700万；

10.

北京某某建筑装饰工程有限公司与北京和协某某酒店管理有限公司**建设工程施工合同**纠纷案，涉案标的200万；

11. 辽宁某某建筑工程有限公司与张某涛　**建设工程施工合同**纠纷案件案，涉案标的约为350万元；

12. 国能生物发电某某有限公司与德州华茂生物某某有限公司企业借款合同纠纷案；涉案标的约7000万元；

13. 北京中铁建工某某有限公司诉中国国储能源化工某某股份公司买卖合同纠纷案，涉案标的约6700万元；

14. 国能吴桥某某发电有限公司与河北双源某某有限公司固体废物污染责任纠纷案；

15. 深圳市洪涛某某股份有限公司与北京某某石材有限公司买卖合同纠纷；

16. 南威某某股份有限公司与某总、某某大学合同纠纷案；

17.元氏体育某某有限公司与河北某某装饰工程有限公司外墙装饰合同纠纷，涉案标的2500万；

18.北京天创某某物业管理有限公司与北京某某创艺有限公司建设工程施工合同纠纷案，涉案标的1000万；

非诉专项部分：

1. 国能某某集团有限公司发行资产支持票据（ABN）、公司债、中期票据，出具法律意见书；

2. 国能某某集团有限公司转让北京国能某某生物发电有限公司股权，出具法律意见书；

3. 中交一公局PPP项目合同审查，出具法律意见书；

4. 中铁十六局贵州镇远文化旅游基础设施建设及综合开发PPP项目审查法律意见书；

5. 国能生物某某集团有限公司收购国能鹿邑某某发电有限公司股权，出具法律意见书；

6. 国能生物某某集团有限公司收购爱思开某某能源（香港）有限公司股权，出具法律意见书；

7. 国能生物某某集团有限公司转让国网绿色某某有限公司股权，出具法律意见书；

8. 国能滨州进行滨州高新区生物质供热项目建设，出具法律意见书；

9. 国能浚县某某有限公司某某分公司人力资源优化配置专项工作实施方案，出具法律意见书；

10. 对国网某某集团有限公司增加投资事宜进行合法性审核，出具本法律意见书；

11. 国能公司投资建设国能新河生物质工业供汽项目，出具法律意见书；

12. 国能某某公司合并项目，全程法律服务；

13. 国能某某生物技术有限公司注销/解散，全程法律服务；

14. 中交一公局某某有限公司贵州剑榕高速公路项目专项法律顾问。

常年法律顾问部分：

1. 中交一公局总承包某某公司，常年法律顾问；

2. 中铁十九局某某工程公司，常年法律顾问；

3. 奥克森某某环保科技有限有限公司，常年法律顾问；

4. 北京栖梧某某商贸有限公司，常年法律顾问；

5. 北京清大某某科技控股有限公司，常年法律顾问；

6. 北京天创某某物业管理有限公司，常年法律顾问；

7. 中擘资产某某集团有限公司，常年法律顾问；

8. 国能某某集团有限公司，常年法律顾问；

9. 北京某某装饰装修有限公司，常年法律顾问。

文章及著作

《最高人民法院建设工程施工合同纠纷典型案例与裁判规则》合著

《建设工程合同纠纷调解案例集（一）》合著

《疫情之下，开复工之前，发承包双方如何解决工期和工程造价问题？》

《债权人能否要求公司股东对公司债务承担责任？》

《如何区分内部承包与挂靠》

《论公司决议不成立制度的法律适用》

《浅析表见代理》

《定额工期被压缩之后的合同工期法律效力》

《浅析我国民事诉讼中的“专家辅助人”制度》

《系列谈施工图纸（一）：审查制度》、《系列谈施工图纸（二）：民事责任篇》、《系列谈施工图纸（三）：刑事责任篇》

《建设工程施工合同中“背靠背”条款的理解和适用》合著

《浅析固定总价施工合同中的争议类型和防范措施》

《对建设低层住宅的法律分析》

新《公司法》系列解读之有限责任公司的限期认缴制