



林武

分所合伙人

办公机构 广州

联系电话 13925035472

工作邮箱 linwu@deheheng.com

工作语言 中文，粤语

业务领域 企业重组与破产业务中心

执业/学习经历

学习与培训经历

1.1996至2000年于重庆工商大学法学院攻读法学专业，获法学学士学位；

2.2020至2023年于民营培训机构——广州博研商学院进修金融专业。

执业经历

林武律师执业22年来，办理了大量商事类的诉讼和非诉讼法律事务，包括代理了众多疑难复杂且社会关注度高的重大案件。

在投融资、不良资产、破产重整等综合性疑难商事案件的法律服务领域，林律师具有丰富的工作阅历及自身独特

的见解，善于以敏锐的嗅觉，灵活敏捷的谈判技巧，精准地把握解决问题的逻辑层次及关键节点，为客户提供投融资的风险控制及疑难商事事务的解决方案。

更为重要的是林律师善于整合团队成员的协作力量，充分发挥调动团队成员工作的主观能动性和积极性，并且对客户交托的每个案件、每项非诉讼法律事务，都实事求是地力求尽心尽责，于心无愧。

擅长领域

投融资、不良资产清收、公司破产重整、公司治理。

代表典型案例

（一）投融资类项目

1.广州某某村留用地开发建设项目：开发规模34万平方米，总投资38亿元。

2.某有限合伙企业收购某上市公司项目：收购约16%股份，取得上市公司实控人地位；总投资10亿元，其中劣后2亿元，夹层4亿元；优先4亿元。

3.珠海某公司破产重整投资兼融资项目：破产总债务6亿元，收购价格1.75亿元，其中1.5亿元以融资款支付。

4.某某集团2.5亿元债权重组项目：债务人提供土地，债权人追加资金投入开发；开发收益优先偿还债务，剩余利润按比例分成。

5.二沙岛某某广场开发建设项目：首先解决土地历史遗留问题，其次承租20年开发建设运营权（投资成本1.5亿元），最后谈判整体收购产权。

6.向某知名地产公司提供土地开发融资项目：以股权让与担保的融资模式，向该地产公司提供7.2亿元开发资金，并负责统筹设计对资金使用、日常运营以及资金回笼实施全面监管的风控方案。

（二）综合性疑难类项目

- 1.大型日企妮姬公司解散清算项目
- 2.新中国大厦历史遗留问题梳理解决项目
- 3.微软公司华南地区计算机著作权维权项目
- 4.亚太能源、亚太船务、兴旺船务联合破产重整项目

（三）诉讼类项目

- 1.华栋公司诉200亩土地转让纠纷案
- 2.光大银行诉亚太能源3亿元贷款保证纠纷案
- 3.光大银行诉震荣公司1.3亿元贷款担保纠纷案
- 4.金穗丰公司诉国商公司1.6亿元物权保护纠纷案
- 5.建行诉黄金广场230余名香港业主4亿元虚假贷款案

文章及著作

曾为广州市萝岗区《创业导报》经济与法栏目专栏作者，撰写大量公司法案例，“以案说法，普及法律，提醒企业”。

撰写论文《司法实践中加强著作权保护之我见》刊发于2004年第5期的《中山大学学报论丛》；撰写《独立董事制度在我国的可行性研究》刊发于2005年第1期的《甘肃行政学院学报》，《中国核心期刊数据库》收录。

为社会热点问题，多次接受中央电视台、广东电视台、上海卫视、财经杂志、中国青年报、南方日报、新京报、京华日报、南方都市报、信息时报、新快报、深圳晚报等媒体采访。

社会职务

广州市青年联合会委员

重庆工商大学法律硕士事业导师

重庆工商大学广州校友会会长

广东外语外贸大学专业实践教学校外导师

北海国际仲裁院仲裁员

清远市仲裁委仲裁员

阳江市仲裁委仲裁员

东莞市阳江市仲裁委仲裁员