



梁龙雨

高级联席合伙人

办公机构 广州

联系电话 15920469860

工作邮箱 lawyer_lianglongyu@163.com

工作语言 中文，英文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

律师简介：

梁龙雨律师毕业于中山大学，英语专业八级，德语四级，民商法硕士。有十多年上市公司日常法律事务及项目投融资专项处理经验，具有扎实的法律专业知识和丰富的民商事仲裁及诉讼经验。先后协助处理并主办了大量的房屋买卖合同纠纷、商品房预约合同纠纷、房屋租赁合同纠纷、物业服务合同纠纷案件，尤其专注于处理建设工程领域的建设工程合同纠纷和承揽合同纠纷，曾服务过的客户有中海地产、粤海置地、大悦城地产、时代中国、时代邻里、实地地产、碧桂园、茂名市第三建筑集团、中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司、中国光大银行、广东南粤银行、珠海华润银行股份有限公司、广州市水务投资集团有限公司等。

擅长业务领域：

非诉讼法律事务：

- 1、省级科研机构常年法律顾问
- 2、某上市房企常年法律顾问
- 3、某投资集团有限公司常年法律顾问
- 4、某建筑集团下属公司承建宁波市某项目专项法律顾问
- 5、某省某市政府拆迁安置工程专项法律顾问
- 6、专项处理某上市公司关于长三角某公司投后的股转事宜；
- 7、专项处理某公司股东对赌失败后股权回购的专项事宜；

诉讼、仲裁代表业绩：

- 1、广州市某房地产开发有限公司与广州某物业管理有限公司就黄沙某知名商场地下一至三层停车场收益系列纠纷案件，标的额近17000万元。

- 2、广东某银行诉上海某智能技术集团有限公司合同纠纷案，案涉标的达15000万元。
- 3、中粮集团旗下广州某房产开发有限公司与其高管杨某涉刑事追赃案件，标的额近5000万。
- 4、漳州某物资发展有限公司与某供应链管理有限公司、某控股集团有限公司买卖合同纠纷二审案件，标的额4700万，其中争议金额1200万。
- 5、广东某工程有限公司与广东某建设工程有限公司、某置业有限公司、某控股集团有限公司建设工程施工合同纠纷案件，争议标的过千万。
- 6、广东某工程有限公司与福建某建设集团有限公司建设工程施工合同纠纷案件，争议标的近700万。
- 7、某混凝土有限公司与某工程有限公司买卖合同纠纷案件，标的近700万。
- 8、酷狗某头部主播与广东某传媒有限公司合同纠纷一案，标的600万。
- 9、某物业管理有限公司与王某物业服务合同纠纷再审一案。
- 10、某控股集团下属项目系列商品房预约合同纠纷、房屋买卖合同纠纷案件，案件覆盖大湾区主要城市。
- 11、某银行与某医疗公司、彭某、陈某金融借款合同纠纷案件。

服务过的客户有：

中海企业发展集团有限公司、时代中国控股有限公司、碧桂园控股有限公司、中粮集团旗下房产开发有限公司、茂名市第三建筑集团、中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司、中国光大银行、广东南粤银行、珠海华润银行股份有限公司、广州市水务投资集团有限公司等。

