



刘俊丽

高级合伙人 所管理主任

办公机构 北京

联系电话 13391809892

工作邮箱 liujunli@deheheng.com

工作语言 中文、英文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

执业经历

20+年法律工作经历，累计办理案件700余件，办案金额超1000亿元人民币。专业服务于国内外大型基础设施和公共服务领域的建设工程项目（FIDIC/EPC/EP/PC/施工总包/专业分包）、政府投融资项目与社会资本合作项目（PPP/BOT/TOD/ROD/EOD模式等）、新能源与新基建项目投开建运营法律服务（EMC/EOD/+F等）、房地产与产业园区等全生命周期法律服务。服务客户：中能建、中电建、中铁、中建、中铁建、中青旅、海国投、国投、国开行、北京电信、万科、绿城、亿利、首创环保集团、大唐电力、百度、中交建&中交航务、北京城建、华夏幸福、中瑞恒基、清华同方、昌迪石油、中国国际工程公司、东莞轨道、中化能源、宁波奉化产城生态建设公司、地方政府及政府职能部门机构等。

擅长领域

国内外工程&PPP特许经营、新基建&新能源、房地产&产业园区、重大疑难民商事争议解决。

执业资格

独立董事、建筑经济师、高级建筑管理师、PPP项目总监、调解员、证券从业资格、融资经理等。

代表案例

一、争议解决案例：

代理大唐环境公司及子公司能源工程类EPC索赔案件；

代理中兵勘察设计研究院系列工程类案件；

代理若干个部队单位与工程总承包单位EPC工程项目结算与索赔案件；

代理东方园林与山东某住建局政府部门等PPP纠纷案；

代理华夏幸福股份及其子公司系列合作开发及工程合同纠纷案；

代理中青实业（宁夏）公司与银川市人民政府城市供热特许经营纠纷案；

代理山西某建工公司与**政府*局PPP项目运营纠纷案；

代理临钢股份与北京某能源工程公司EMC节能合同纠纷北京仲裁案；

代理中能建东北电力公司与天宏阳光新能源关于甘肃嘉峪关西戈壁50MWp光伏发电项目工程仲裁案；

代理中瑞恒基集团下属房地产公司系列建设工程设计合同纠纷、施工合同纠纷案件；

代理昌迪石油仪器公司与国内外勘探工程公司系列投资与工程纠纷案；

代理上海金浦工程公司、山东鸿鑫工程公司系列建设工程施工合同纠纷案；

代理深圳美尚投资公司与深圳东方财智股票交易合同纠纷案；

代理北京某能源工程公司与重庆聚友工程公司建设工程施工合同纠纷案；

代理太钢集团与北京某工程公司EMC工程纠纷北京仲裁案；

代理新疆福运房地产与中信银行等金融借款合同纠纷案；

代理东奥科技公司与深圳必提学院、夺研教育著作权纠纷案；

代理派格太合公司与张某某关于电影《富春山居图》著作权纠纷案；

代理某影视公司与中国人保电影植入广告合同纠纷案；

代理某影视公司与某特效技术公司关于电影特效制作合同纠纷案；

二、非诉案例（PPP、EPC、BT、BOT、特许经营、国际国内建设工程全过程法律服务）

泰国电信工程基础设施项目（EPC）；CECC & NEPC联合体与BCPCL（中孟电力公司）关于孟加拉帕亚拉2台660兆瓦燃煤发电项目（EPC）；埃塞俄比亚DOLO、HILALA项目地震勘探工程EPC项目；中铁以色列特拉维夫地铁紫线和绿线PPP项目；晋同高速PPP项目；忻阜高速PPP项目；大连渔港特许经营项目；邯郸冀南新区二期路网与科创中心PPP项目；中交二航局赣州雨污分离EPC项目；海南高铁混改PPP项目；甘肃景泰县永泰川戈壁农业灌溉引水工程PPP项目；吐鲁番信息化平台建设PPP项目及公共安全防控PPP项目等；山西医科大学第二医院南院建设PPP项目；武汉住建局50多个PPP项目全过程法律服务（如武昌生态长廊文化项目（友谊大道—建设十路）、武汉南湖大道（珞狮南路—民族大道）工程PPP项目、武汉新武金堤路南北段工程PPP项目、两湖隧道工程（东湖段）PPP项目等）；为金风科技股份公司提供收购污水处理厂BOT及水务PPP项目公司尽职调查服务；银川苏银产业园再生水回用特许经营项目BOT一期二期法律服务；康达水务系100多个水务类PPP项目及投资并购；深圳环保电厂项目建设施工与竣工结算全过程法律服务；天津贯庄垃圾焚烧综合处理项目建筑工程竣工结算法律服务案；太钢集团临汾钢铁项目等；

论著

合著《乡村振兴PPP项目实操指南》；2020年5月版，中国建筑工程出版社

合著《新能源项目法律实务精要》2024年4月版，法律出版社；

合著《房地产市场监管与法律风险》2024年12月版，法律出版社；

专著《国际工程项目模式区域适配性选择与风控管理》（出版中）；

PPP系列文章：《养老PPP项目操作实务与风险防范》；《污水处理PPP项目操作实务》；《存量资产运用PPP模式操作实务》；《论PPP项目协议争议解决方式——以政府特许经营协议为中心》；《PPP项目提前终止与项目前期费用的承担问题研究》；《投资一带一路PPP项目的主要风险分析》；《社会资本参与PPP项目的困惑与机遇》；《浅谈我国ppp项目的争议解决》；《PPP项目中的土地问题》；《新冠肺炎疫情对PPP项目的影响和应对建议》

建设工程系列文章：《国际工程仲裁法律制度与规则《实际施工人代位向发包人主张工程款的相关法律问题解析》；《借用资质实际施工人向发包人直接主张工程款的诉权研究》；《关于实际施工人是否有义务向总包方开具发票问题探讨》；《建设工程的瑕疵担保责任和保修责任》；《政府投资建设工程是否应以行政审计结论作为结算依据》；《建设工程奖励金法律性质辨析及相关争议问题》；《转包、违法分包下实际施工人的权益保护》；《司法领域对建设工程开工日期与竣工日期的认定处理》；《执行异议之诉在建设工程领域的应用》；《建设工程分包合同纠纷适用管辖的法律问题》；《从建设工程司法解释二看建设工程价款优先受偿权的行使》；《论建筑工程施工合同无效的形成与后果》；《政府采购中关于投标人资格要求和实质性要求的认定》；《实际施工人

工程款是否属于破产债权》；《商票支付在工程案件中的相关法律问题研究》；《建设工程合同纠纷中表见代理行为与司法认定》

公司纠纷系列文章：《股东人格否认制度在公司破产清算案件中的适用》；《浅谈股东出资瑕疵的法律责任》

其他文章：《新能源全阶段、各商业模式法律风险与合规分析》；《新能源项目用地法律分析》《合同能源管理EMCO的发展与风险管理》；《追小愉致其死亡被控过失致人死亡罪的法理分析》；《消费者过度维权与敲诈勒索罪的民刑之争》；

社会职务

北京市律师协会政府与社会资本合作法律研究会 副主任

北京市律师协会商事仲裁专业委员会 委员

中国公益法律促进会 专家律师

北京法院、中小企业协会、中小企业商业协会、深圳国际商事调解中心等机构 特邀调解员

北京房地产经理人联盟法务专委会 理事长

北京市朝阳区律师协会房地产建设工程业务研究会 副秘书长

多地仲裁委员会 仲裁员

中南财经政法大学硕导、国际关系学院校外导师、中国政法大学校外导师等

中国仲裁法学研究会会员

ICC中国国家委员会企业责任与反腐败委员会、商业诚信委员会 委员